







RNI No. MAHBIL/2009/36619

महाराष्ट्र शासन राजपत्र
असाधारण भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ७, अंक ५८

शनिवार, डिसेंबर ४, २०२१/अग्रहायण १३, शके १९४३

[पृष्ठ ११, किंमत : रुपये ११.००]

असाधारण क्रमांक ८३
प्राधिकृत प्रकाशन

उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), मेट्रो सेंटर क्र. १, उरण यांजकडून
भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व
पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अंतर्गत कलम क्र. ११ ची अधिसूचना

क्रमांक भूसंपादन/कां-१/सीआर/२४/२०२१. -ज्याअर्थी महाराष्ट्र शासनाने भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा
हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय
अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. ११/२०१४/प्र.क्र. ७७(पार्ट-२)/अ-२, दिनांक ११ सप्टेंबर २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त अधिसूचना असा करण्यात
आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या
जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता भूमी संपादन करण्याच्या संबन्धात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या
प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या रायगड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारांस यासोबत जोडलेल्या अनुसूची १ मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन
केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त जमीन असा करण्यात आला आहे.) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त 'सार्वजनिक प्रयोजन'
असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे, असे वाटते. ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या 'अनुसूची
दोन' मध्ये दिलेले आहे. आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची
सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या 'अनुसूची तीन' मध्ये दिलेली आहेत.
आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या 'अनुसूची चार' मध्ये दिलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या 'अनुसूची
चार' मध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम ४ च्या अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही, अधिसूचना प्रसिद्धी
झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार
करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही. परंतु उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाचा मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष
परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे ब्रुद्धीपूरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतिची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून
भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याच्या व
पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१३ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश उक्त नियम असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उप नियम (३) द्वारे विहित
केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे पूर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियम कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार
पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), मेट्रो सेंटर क्र. १, उरण यांस पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक
जमिनीचे वर्णन
गाव गव्हाण, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड

Table with 3 columns: अ.क्र. (१), स. नं. हि. नं. (२), क्षेत्र (हे.आर) (३). Contains serial numbers 1-53 and their corresponding land details.

Table with 3 columns: अ.क्र. (१), स. नं. हि. नं. (२), क्षेत्र (हे.आर) (३). Contains serial numbers 44-110 and their corresponding land details.

Table with 3 columns: अ.क्र. (१), स. नं. हि. नं. (२), क्षेत्र (हे.आर) (३). Contains serial numbers 111-219 and their corresponding land details.





